**OBJEDNÁVKA**

**Objednávateľ**

* meno, priezvisko (názov spoločnosti) objednávateľa: .................................................................................
* bydlisko (resp. sídlo spoločnosti): ................................................................................................................

.....................................................................................................................................................................

* číslo OP (resp.: IČO): .......................... číslo účtu / banka: ..................................................................
* mobil: ................................................ email: .....................................................................................
* □ som nový zákazník / □ som zákazník

**Objednávané služby:**

* + - zabezpečenie znaleckého posudku
		- ...................................................................................................................................................................

**Identifikácia (typ a druh majetku)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| BYT | RODINNÝ DOM | NEHNUTEĽNOSTI | INÝ MAJETOK |
| * + - byt do 100 m2
		- byt nad 100 m2
		- iný byt ..............
 | * + - dokončený
		- rozostavaný
		- 1 podlažný dom
		- počet podlaží = .....
 | * + - stavebný pozemok
		- orná pôda
		- lesný pozemok
		- ..............................
 | * + - ........................
 |
| IDENTIFIKÁCIA / POPIS MAJETKU |

adresa nehnuteľnosti / majetku: .............................................................................................................................

súčasný majiteľ nehnuteľnosti / majetku: ...............................................................................................................

**Vyberte si spôsob odovzdania/ doručenia**

|  |  |
| --- | --- |
| □ osobný odber | □ doručene poštou, 1.Trieda (7,10 €) |

\* Znalecký posudok je štandardne vypracovaný: 1x v písomnej forme + 1x CD.

**Potvrdzujem,** že som oboznámený so Všeobecnými obchodnými podmienkami

(http://dobryznalec.sk/vseobecne-obchodne-podmienky/) spoločnosti MBtrend, s.r.o. a súhlasím s nimi:

* + - áno
		- nie

V ..............................................., dňa ..............................................., Podpis ......................................................

**Potvrdzujem,** že súhlasím so začatím plnenia zmluvy, a teda poskytovania služby ihneď po uzatvorení zmluvy, teda pred uplynutím 14 dňovej lehoty odo dňa uzatvorenia zmluvy.

* + - súhlasím
		- nesúhlasím

V ..............................................., dňa ..............................................., Podpis ......................................................

**Doplňujúce informácie**

1. **Účel vypracovania znaleckého posudku**
* kúpa majetku
* predaj majetku
* prefinancovanie úveru
* rekonštrukcia
* súdny spor
* iné: .......................................................................................................................................................................
1. **Kúpnopredajná cena majetku:** ...............................................€
2. **Výška čerpaného úveru**: ...............................................€
3. **Inštitúcia (banka, súdy, ...) pre ktorú je posudok určený**: ........................................................................................
4. **Meno hypotekárneho špecialistu/ poradcu v banke:** ...............................................................................................
5. **Názov Partnerskej inštitúcia pri vybavovaní financovania**

(napr. OVB, PB, Fincentrum, názov realitnej kancelárie, žiadna -riešené priamo s bankou) ....................................................................................................................................................................................

1. **Meno finančného/ realitného makléra**: ....................................................................................................................

**Postupnosť krokov pri realizácii**

1. Úvodné kontaktovanie
2. Zákazník zašle objednávku služieb s presnou špecifikáciou
3. Potvrdenie prijatia objednávky
4. Dohodnutie termínu obhliadky (nutné zohľadniť čas potrebný na kompletizáciu potrebných dokumentov)
5. Zákazník doručí všetky dokumenty potrebné k vypracovaniu znaleckého posudku
6. Obhliadka nehnuteľnosti so znalcom
7. Vypracovanie znaleckého posudku
8. Úhrada služieb + zaslanie potvrdenia o úhrade na email
9. Odovzdanie znaleckého posudku zákazníkovi

**Návrh termínov obhliadok**

* Po ........ od ..... do .....
* Ut ........ od ..... do .....
* St ........ od ..... do .....
* Št ........ od ..... do .....
* Pi ........ od ..... do .....
* So........ od ..... do .....
* Ne........ od ..... do .....